Zentrum Leue, Männedorf STÜCHELI





Im Herzen von Männedorf entsteht ein neues Zentrum, das ein Kirchgemeindehaus samt Gemeindesaal, ein Geschäftshaus und ein Einkaufszentrum umfasst. Ziel des Projekts war es, ein Ensemble zu errichten, das sich in die dörfliche Struktur eingliedert und auf die Hanglage und den See reagiert. Abgewandelt aus der Struktur der Einzelhäuser, entwickelte man im Rahmen eines «Cluster-Konzepts» eine neue Typologie, die Verdichtungen, Platzbildungen und fragmentarische Urbanität zulässt. Kristallisationspunkt der Anlage ist der «Leue Platz». An ihn grenzen Kirchgemeindehaus, Gemeindehaus und Einkaufszentrum. Hier findet das öffentliche Leben statt, hier vereint sich ein gebäudeumspannendes Wegnetz.







Bilder: Blick Richtung Kirchgemeindehaus, Zwischenraum Kirchgemeindehaus / Einkaufszentrum, Kirchgemeindehaus mit Vorplatz

Pläne: Längsschnitt und Grundriss Erdgeschoss



Auftragsart: Direktauftrag

Bauherrschaft: Helvetia Schweizerische Lebensversicherungsgesellschaft und Evang.-ref. Kirchgemeinde Männedorf

Standort: Alte Landstrasse 260, 8708 Männedorf

Geschossfläche: 18 000 m<sup>2</sup>

Raumprogramm: Kirchgemeindehaus, Gemeindehaus und

Einkaufszentrum

Planung: März 2004-März 2009

Realisierung: Dezember 2008-August 2010

Architektur: Stücheli Architekten, Zürich

Totalunternehmer: Allreal Generalunternehmung, Zürich

Tragwerk: Marti + Dietschweiler, Männedorf Fassade: gkp fassadentechnik, Aadorf HLKS: Hunziker Partner, Winterthur Elektro: R+B engineering, Zürich Landschaft: raderschallpartner, Meilen